

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 播但線

野里駅 徒歩12分

2LDK  
アパート

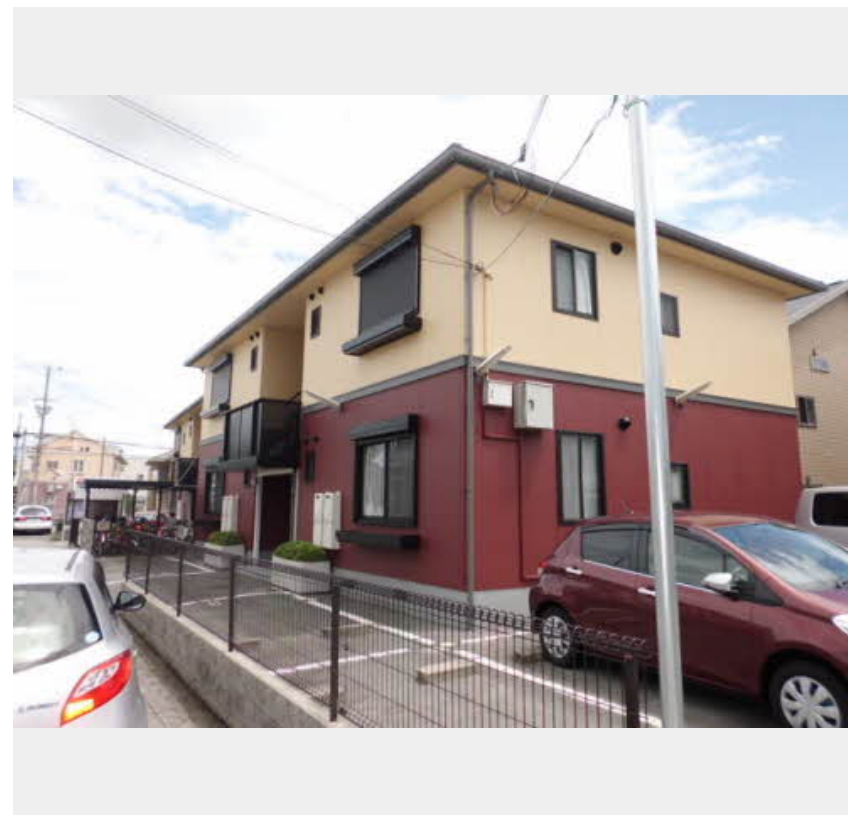
家賃 **75,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **20,000 円**

契約一時金 **80,000 円**

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1 台付き / 全室角部屋 / 都市ガス

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / 駐輪場 (屋根付き) / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / CATV / BS / インターネット対応 (CATV) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 宅配BOX / バルコニー / モニタ付ドアホン / 洗髪洗面化粧台 / 雨戸 (シャッタータイプ) / エアコン 1 台 / トイレ (暖房洗浄便座) / 浴室乾燥機 / 24H換気システム / 照明器具 / バス・トイレ (セパレート) / 給湯器

物件名 ジュネスのぞとEAST E201号室

間取り 2LDK / LDK 11.8 洋室5.6 洋室4.6 (帖)

アクセス J R 播但線 野里駅 徒歩12分  
J R 山陽本線 姫路駅 バス13分、大小路 バス停 徒歩1分

専有面積 / 向き 50.81㎡ / 南 (角部屋)

所在地 兵庫県姫路市野里 8 6 1 - 1

築年月 / 構造 1998年10月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年7月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 更新料: 30,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 6ヶ月毎 3,000円、クリーニング特約料 (初回契約時) 33,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 11,000円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社クリエイトホームズ 野里店

TEL:079-284-3237

FAX: 079-284-5986

兵庫県姫路市増位本町1丁目4-14

免許番号: 兵庫県知事(4)第451259号

所属団体: 一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介