

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 山陽本線

東姫路駅 徒歩5分

2LDK
アパート

家賃

109,000 円

共益費等

8,000 円

敷金

30,000 円

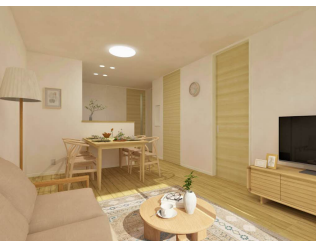
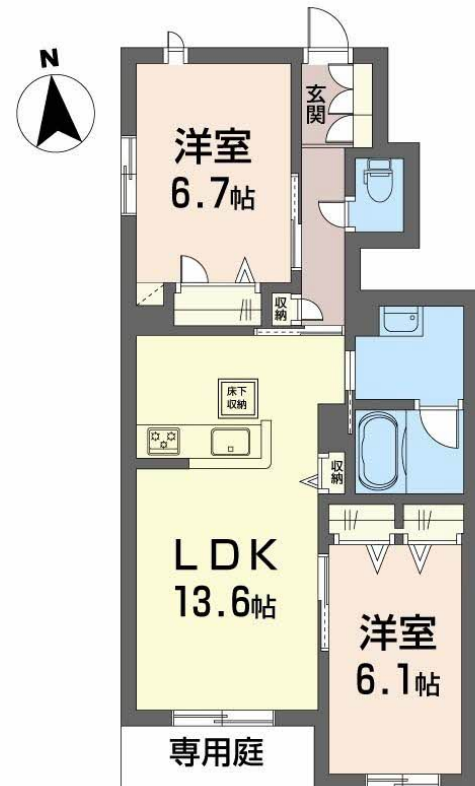
契約一時金

210,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

東姫路駅徒歩5分、全室エアコン・対面キッチン・浴室乾燥機完備。ペット相談可、保証人不要なのも嬉しいポイント。



この物件についている

こだわり設備

ZEH	太陽光発電	耐震等級3	耐震等級3	断熱等性能等級6
高遮音床システム	犬/猫相談可	インターネット無料(WiFi付)	防犯カメラ	
電動シャッター	TVモニター付きインターホン	専用庭	全居室エアコン付	

駐車場あり／CATV（e o 光TV）／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ペット相談可（犬・猫可）／耐震等級3／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD 5 5」／防犯カメラ／植栽／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オブナス）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／3口ガスコンロ／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／24H換気システム／ユニットバス1418／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／洗面所独立／洗濯機置場（室内）／物干し／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（3台設置）／全居室エアコン付／クーラースリーブ有／断熱複層ガラス／AP用フローリング／網戸／雨戸（電

物件名 ブルー オーシャン レジデンス 0101号室

アクセス J R 山陽本線 東姫路駅 徒歩5分
J R 播但線 京口駅 距離1.9km

所在地 兵庫県姫路市阿保土地区画整理事業 1 1 0 街区 4 画地

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.7 洋室6.1 L D K 13.6 (帖)

専有面積 / 向き 60.68㎡／南（角部屋）

築年月 / 構造 2027年1月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2027年1月上旬／2年

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 700円、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.001200600101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社クリエイトホームズ 姫路店

TEL:079-283-7400

FAX: 079-283-7390

兵庫県姫路市西駅前町 8 8 キャスパ 1 F

免許番号：兵庫県知事（4）第 4 5 1 2 5 9 号

所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介