

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

姫路駅 バス18分 徒歩4分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 2,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 80,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

全部屋角部屋 / 駐車場 1 台付 / システムキッチン

**この物件についているこだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / 雨戸 (シャッタータイプ) / 給湯器 / システムキッチン / カラーモニター付ドアホン / エアコン 1台 / バス・トイレ (セパレート)

物件名	パストラル田寺東 A102号室	間取り	2LDK / LDK12 洋室6 洋室6 (帖)
アクセス	J R山陽本線 姫路駅 バス18分、田寺東三丁目 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	54.38㎡ / 南 (角部屋)
所在地	兵庫県姫路市田寺東 3丁目 11-1	築年月 / 構造	1993年8月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料

**入居諸条件備考**

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住みのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 700円、町内会入会金 (初回契約時) 3,000円が必要。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: なし

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社一心マイホーム**  
TEL:079-266-6822  
FAX: 079-266-7473

兵庫県姫路市書写 53-6  
免許番号: 兵庫県知事 (9) 第 450625号  
所属団体: 一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介