

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

姫路駅 徒歩6分

モバイルで見る



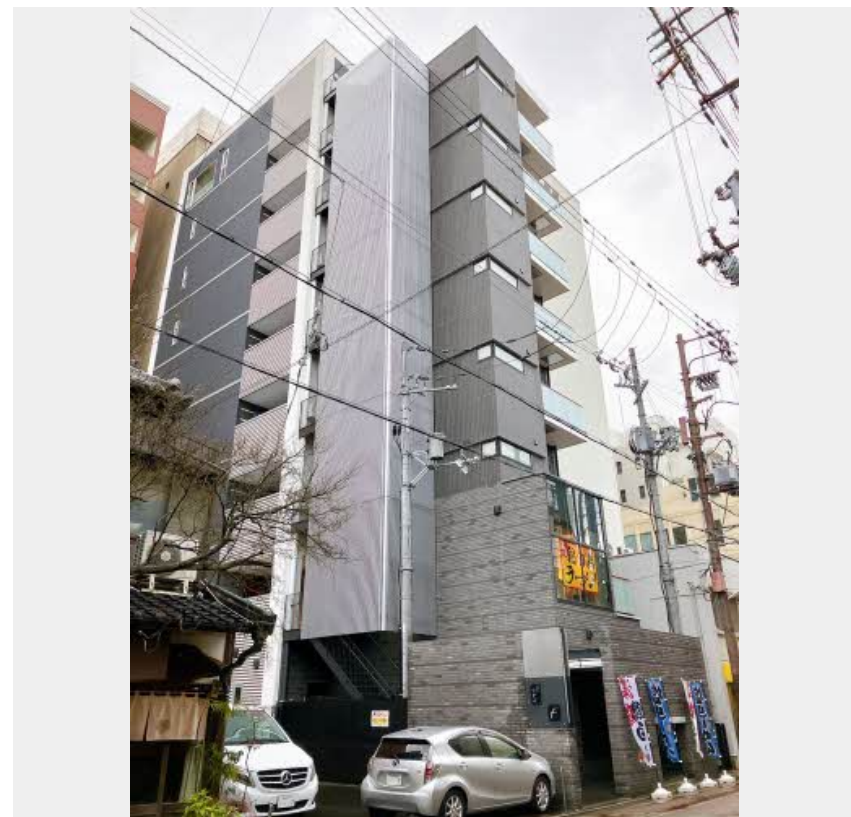
## 1LDK マンション

### 家賃 115,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 80,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

オートロック・防犯カメラ・モニター付インターホン／「エコジョーズ」採用／浴室乾燥暖房機付LDKにエアオートロック・防犯カメラ・モニター付インターホン／「エコジョーズ」採用／浴室乾燥・・・

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備

BS/CS/CATV/フレッツ光/受水槽(共用)/エレベーター/オートロック・自動ドア/宅配BOX/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/インターネット無料(WiFi対応)/ペット相談可(犬・猫可)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/対面キッチン/3口コンロ(2口IH+ラジエント)/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/ユニットバス1618/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/フローリング/バルコニー/照明器具/自動火災警報器/バス・トイレ(セパレート)

物件名 STELLA 白銀 0601号室

アクセス J R山陽本線 姫路駅 徒歩6分

所在地 兵庫県姫路市白銀町 5 4 番地

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室4.5 LDK15(帖)

専有面積/向き 51.28㎡/南(角部屋)

築年月/構造 2018年10月下旬/鉄骨・6階-9階建

入居/契約期間 2024年5月上旬/2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認ください。/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)25,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『ちくちくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社R O O 姫路飾磨店

TEL:079-233-7677  
FAX: 079-233-7678

兵庫県姫路市飾磨区恵美酒422-5  
免許番号：兵庫県知事(1)第451595号  
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部/公益社団法人近畿  
地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介