

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 姫新線

播磨高岡駅 徒歩14分

1LDK
マンション

家賃

71,000 円

共益費等

6,500 円

敷金

20,000 円

契約一時金

70,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔を確認・・・

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	インターネット無料(WiFi付)	オートロック	TVモニター付きインターホン
WIC・納戸	無料	浴室乾燥機	追い焚き給湯
エアコン	対面キッチン	3口コンロ	コンロ
駐車場無料			

駐車場あり／CATV（e光TV）／フレッツ光／受水槽（共用）／オートロック／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（カードキー）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／エコジョーズ／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／断熱複層ガラス／フローリング／洗面所独立／3口ガスコンロ／給湯器（追焚機能付）／ウォークインクローゼット／都市ガス

物件名	アルベージュ今宿 0201号室
アクセス	J R 姫新線 播磨高岡駅 徒歩14分 J R 山陽本線 手柄山平和公園駅 徒歩29分
所在地	兵庫県姫路市東今宿 3丁目7番30号
ランドマーク	-

間取り	1LDK／洋室5.4 LDK10.9 (帖)
専有面積 / 向き	48.01㎡／東（角部屋）
築年月 / 構造	2015年6月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 6ヶ月毎 3,000円、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000417200201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社Gran Homes

TEL:079-287-3030

FAX: 079-287-3060

兵庫県姫路市西駅前町35番地1高原ビル1F

免許番号：兵庫県知事（3）第451373号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部／公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介