

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 姫新線

播磨高岡駅 徒歩38分

1LDK
アパート

家賃

61,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

20,000 円

契約一時金

50,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

TVモニター付き インターホン	無料 駐車場無料	浴室乾燥機	エアコン
対面 キッチン	対面キッチン	3口コンロ	コンロ
エコジョーズ	洗濯洗面台	温水洗浄便座	給湯設備

駐車場あり／CATV（e o 光TV）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／3口ガスコンロ／エコジョーズ／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗濯洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン 1台／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／都市ガス

物件名	グランディオス 0102号室	間取り	1LDK／洋室6.2 LDK11.9 (帖)
アクセス	J R 姫新線 播磨高岡駅 徒歩38分 J R 姫新線 余部駅 徒歩45分	専有面積 / 向き	43.65㎡ / 南東
所在地	兵庫県姫路市御立中2丁目7-4	築年月 / 構造	2014年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 6ヶ月毎 4,200円、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000331900102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社一心マイホーム
TEL:079-266-6822
FAX: 079-266-7473

兵庫県姫路市書写53-6
免許番号：兵庫県知事（9）第450625号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介