

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

英賀保駅 徒歩29分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 58,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 60,000 円

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1台付 / TVモニター付インターホン / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / エアコン

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 駐車場無料
- 3口コンロ
- 洗髪洗面台
- IHクッキングヒーター
- 温水洗浄便座

駐車場あり / CS / VHF・UHF・BS / オール電化 / 駐輪場 (屋根付き) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / エアコン 1台 / 3口IHクッキングヒーター / モニタ付ドアホン / 電気温水器 / バス・トイレ (セパレート) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名	メゾン寿 0102号室	間取り	1LDK / LDK13 洋室6.9 (帖)
アクセス	J R山陽本線 英賀保駅 徒歩29分 J R山陽本線 英賀保駅 バス20分、井ノ口 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	50.24㎡ / 南
所在地	兵庫県姫路市井ノ口125	築年月 / 構造	2009年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 更新料: 30,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 6ヶ月毎 4,000円、クリーニング特約料 (初回契約時) 33,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 11,000円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社クリエイトホームズ 姫路店

TEL:079-283-7400  
FAX: 079-283-7390

兵庫県姫路市西駅前町88キャスパ1F  
免許番号: 兵庫県知事(4)第451259号  
所属団体: 一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介