ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ山陽本線
英賀保駅　徒歩2分

**3LDK**
**マンション**

家賃 **93,000 円**　　共益費等 10,500 円

敷金 20,000 円　　契約一時金 120,000 円

モバイルで見る






この物件のオススメポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

## この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- 浴室乾燥機
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ＣＡＴＶ／エレベーター／オール電化／ｅｏ光／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／宅配ＢＯＸ／防犯カメラ／電気コンロ／モニタ付ドアホン／独立キッチン／電気温水器／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／クーラースリーブ有／バルコニー／エアコン　１台／バス・トイレ（セパレイト）／洗面所独立

| | |
|---|---|
| 物件名 | マノワール 0205号室 |
| アクセス | ＪＲ山陽本線 英賀保駅 徒歩2分<br>山陽電鉄網干線 西飾磨駅 徒歩15分 |
| 所在地 | 兵庫県姫路市飾磨区英賀保駅前町５－２ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 3LDK／ＬＤＫ14.1 洋室5.4 洋室5.8 洋室6.4 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 70.55㎡／南（角部屋） |
| 築年月 / 構造 | 2003年3月上旬／鉄筋コンクリート・2階-8階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2027年1月中旬／2年 |
| 駐車場 | 駐車場空有り／月7700～11000円 駐車場敷金別途要 |

**入居諸条件備考**

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 1,500円，クリーニング特約料（初回契約時）88,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.530586000205

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**ルークスター株式会社　英賀保店**
TEL:079-238-5552
FAX:　079-238-5553
兵庫県姫路市飾磨区英賀保駅前町５３番地
免許番号：国土交通大臣（５）第６８４７号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会


取引形態
仲介