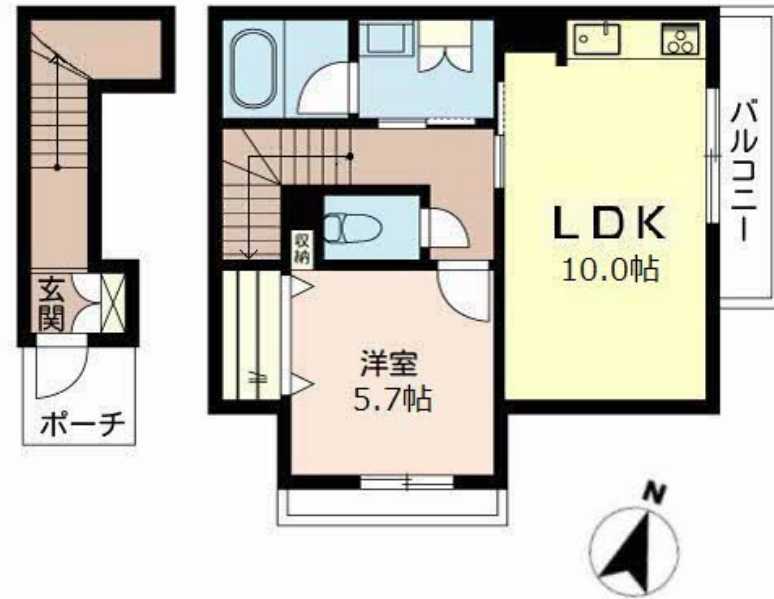
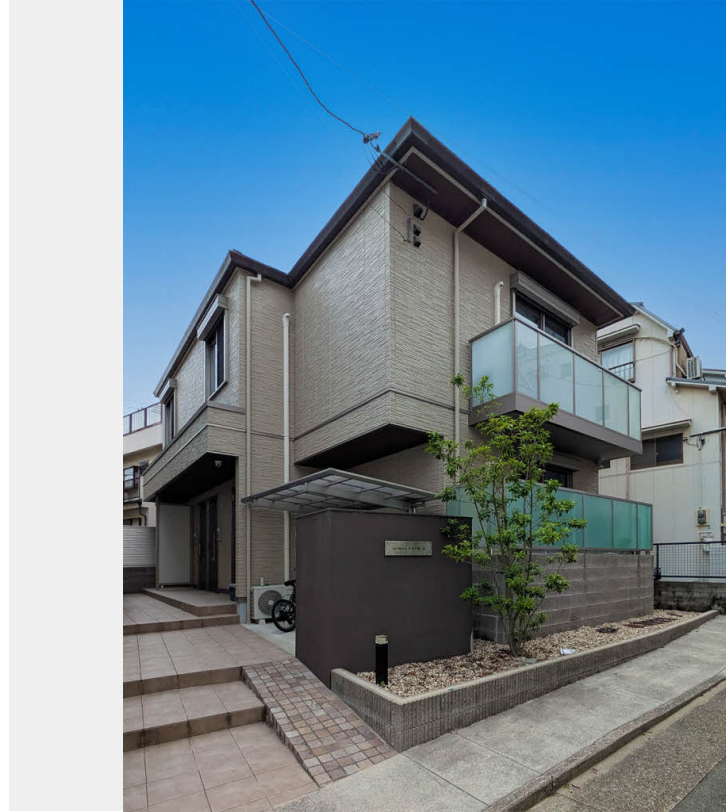




積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！



この物件についている

こだわり設備

- | | | | |
|----------------|--------|------------------|-------|
| 高遮音床システム | 犬/猫相談可 | インターネット無料(WiFi付) | 防犯カメラ |
| TVモニター付きインターホン | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 | エアコン |
| 3口コンロ | 室内物干 | コンロ | 給湯設備 |

CATV (e o 光TV) / インターネット対応 / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / ペット相談可 (犬・猫可) / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 防犯カメラ / LGB T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / 3口ガスコンロ / 給湯器 (追焚機能付) / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / ユニットバス1318 / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗濯機置場 (室内) / 物干し / 室内物干し / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / 断熱複層ガラス / 洗面所独立 / 都市ガス

物件名 シャーメゾン かがや樹・M 0202号室

アクセス 神戸市営地下鉄山手線 県庁前駅 徒歩8分
阪神電鉄本線 元町駅 徒歩9分

所在地 兵庫県神戸市中央区山本通4丁目4番29号

ランドマーク -

間取り 1LDK / 洋室5.7 LDK10 (帖)

専有面積 / 向き 45.0㎡ / 東 (角部屋)

築年月 / 構造 2021年6月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月中旬 / 2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。 / 本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。 / ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月100円、クリーニング特約料 (初回契約時) 77,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000819500202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エーライフ

TEL:078-332-5868

FAX: 078-332-5869

兵庫県神戸市中央区北長狭通2丁目3-1 三宮駅前ビル3階

免許番号：兵庫県知事(3)第11731号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部 / 公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介