ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急神戸線
春日野道駅　徒歩4分

1LDK
マンション

家賃 **105,000 円**　　共益費等 4,500 円

敷金 20,000 円　　契約一時金 180,000 円

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

この物件についている こだわり設備

- 犬相談可
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備

ＣＡＴＶ／ＢＳ／ＣＳ／ペット相談可（室内小型犬）／オートロック／消火器／インターネット対応／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／エアコン　２台／バルコニー／モニタ付ドアホン／対面キッチン／３口フラットコンロ／給湯器（追焚機能付）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／システムキッチン／Low-E複層ガラス／フローリング／バス・トイレ（セパレイト）／洗面所独立／都市ガス

物件名	ＳｈａＭａｉｓｏｎ　Ｍａｃｈｉｙｏｓ 0201号室
アクセス	阪急電鉄阪急神戸線 春日野道駅 徒歩4分 ＪＲ東海道線 灘駅 徒歩10分
所在地	兵庫県神戸市中央区筒井町１丁目３番１８号
ランドマーク	●神鋼記念病院／距離190m
間取り	1LDK+S(納戸)／ＬＤＫ12.1 洋室5.7 Ｓ1.9 (帖)
専有面積 / 向き	45.5㎡／東（角部屋）
築年月 / 構造	2009年1月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2026年12月下旬／2年
駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 77,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.511063000201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エーライフ
TEL:078-332-5868
FAX:　078-332-5869

兵庫県神戸市中央区北長狭通２丁目３－１三宮駅前ビル３階
免許番号：兵庫県知事（３）第１１７３１号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会　兵庫県本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介