

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

神戸市営地下鉄山手線

大倉山駅 徒歩5分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 30,000 円

共益費等 1,000 円

敷金 0 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備

CATV/BS/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エアコン 1台/電気コンロ/モニター付ドアホン/バス・トイレ(ユニット式)/給湯器/洗面所独立/都市ガス

物件名 K F 中山手マンション 300D号室

アクセス 神戸市営地下鉄山手線 大倉山駅 徒歩5分  
神戸高速線 花隈駅 徒歩11分

所在地 兵庫県神戸市中央区中山手通7丁目25番31号

ランドマーク ●大倉山公園/距離450m

間取り 1K/洋室6.4 K1.6 (帖)

専有面積 / 向き 20.0㎡/南西 (角部屋)

築年月 / 構造 1991年2月上旬/鉄筋コンクリート・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年7月中旬/2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額1,320円税込)にご加入いただけます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料：なし

No.51095000300D

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エーライフ  
TEL:078-332-5868  
FAX: 078-332-5869

兵庫県神戸市中央区北長狭通2丁目3-1三宮駅前ビル3階  
免許番号：兵庫県知事(3)第11731号  
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部/公益社団法人近畿  
地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介