

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

神戸電鉄粟生線

鈴蘭台駅 徒歩20分

モバイルで見る



1R
アパート

家賃

45,000 円

共益費等 0 円

敷金

20,000 円

契約一時金

70,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインタ・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



エアコン



給湯設備



温水洗浄便座

駐車場あり／防犯カメラ／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）
／CATV／バルコニー／給湯器（ガス）／洗面化粧台／カラーモニタ付ドアホン／エアコン 1台
／システムキッチン／トイレ（暖房洗浄便座）／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／都市ガス

物件名 フレグランスK O Y O 0207号室

アクセス 神戸電鉄粟生線 鈴蘭台駅 徒歩20分

所在地 兵庫県神戸市北区山田町小部字向井谷 1 1 番地

ランドマーク -

間取り ワンルーム／ワンルーム10.3 (帖)

専有面積 / 向き 28.0㎡／南

築年月 / 構造 1990年4月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬／2年

駐車場 駐車場空有り／月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.510564000207

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社タクミスペース 本店

TEL:078-586-2558

FAX: 078-586-2557

兵庫県神戸市北区日の峰3丁目2-4

免許番号：兵庫県知事（6）第010430号

所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介