

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

神戸電鉄三田線

岡場駅 徒歩12分

モバイルで見る



1K  
アパート

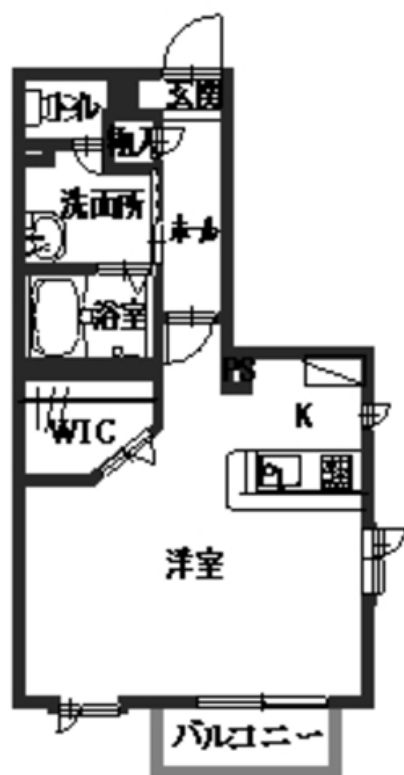
家賃 65,000 円

共益費等 0 円

敷金 20,000 円

契約一時金 80,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【☆☆カーサ・あすか (A) 西館 (B) 東館へようこそ☆☆】  
ご覧頂き有難うございます!! 無料で使えるWi-Fi設備を  
導入したお部屋です / 1年を快適に過ごせるエアコン1基付き  
 / あると嬉し...

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり / 共聴アンテナ / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料  
(Wi-Fi対応) / エアコン 1台 / バルコニー / 2口ガスコンロ / 対面キッチン / 給湯器 (追焚機  
能付) / 給湯器 (ガス) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (洗浄機能付便座) / インターホン

物件名 カーサ・あすか (A) 西館 A201号室  
アクセス 神戸電鉄三田線 岡場駅 徒歩12分  
所在地 兵庫県神戸市北区藤原台中町4丁目3-4  
ランドマーク -

間取り 1K / K2.1 洋室11.5 (帖)  
専有面積 / 向き 37.57㎡ / 南東 (角部屋)  
築年月 / 構造 2001年9月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年6月下旬 / 2年  
駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、町内会費 6ヶ月毎 1,200円、クリーニング特約料 (初回契約時) 22,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 11,000円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社宏稜不動産  
TEL:078-982-3914  
FAX: 078-982-3649

兵庫県神戸市北区有野中町1丁目15-9  
免許番号: 兵庫県知事(7)第9798号  
所属団体: 一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区  
不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介