

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

垂水駅 バス7分 徒歩4分

モバイルで見る



2LDK アパート

家賃 84,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 150,000 円

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「Sha Maison (シャーメゾン)」

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり / CATV (e光TV) / ペット相談可 (室内小型犬) / 駐輪場 (屋根付き) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / 玄関鍵 (オプナス) / カラーモニター付ドアホン / 電話配管有 / 対面キッチン / 3口ガスコンロ / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (ユニット式) / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / 物干し / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / 断熱複層ガラス / フローリング / 網戸 / 雨戸 (シャッタータイプ) / バルコニー

物件名	シャーメゾン福田 0201号室	間取り	2LDK / 洋室6 洋室4.6 LDK11.8 (帖)
アクセス	J R山陽本線 垂水駅 バス7分、堀割 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	55.33㎡ / 東 (角部屋)
所在地	兵庫県神戸市垂水区福田5丁目6番50号	築年月 / 構造	2014年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 更新料: 40,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要 / 本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 150円、クリーニング特約料 (初回契約時) 44,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 11,000円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ルークスター株式会社 垂水店

TEL:078-704-6631
FAX: 078-704-6632

兵庫県神戸市垂水区宮本町1-2-1
免許番号: 国土交通大臣(4)第6847号
所属団体: 一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介