

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

山陽電鉄本線

東須磨駅 徒歩3分

モバイルで見る



1K
アパート

家賃 37,000 円

共益費等 0 円

敷金 10,000 円

契約一時金 30,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』IHコンロの為普段のお手入れもラクラク！お風呂とトイレが分かれている『バス・トイレ別』物件です♪毎月お支払いいただく家賃でたまる【シャーメゾンラ・・・

この物件についている こだわり設備



共聴アンテナ / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / インターホン / 給湯器 (ガス) / クーラースリープ有 / バルコニー / IHクッキングヒーター / バス・トイレ (セパレート)

物件名 ディアス大手町 0202号室
アクセス 山陽電鉄本線 東須磨駅 徒歩3分
神戸市営地下鉄西神線 板宿駅 徒歩11分
所在地 兵庫県神戸市須磨区大手町 2丁目 11-14
ランドマーク -

間取り 1K / 洋室5.9 K2.6 (帖)
専有面積 / 向き 19.25㎡ / 南西
築年月 / 構造 1996年12月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2024年6月中旬 / 2年
駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／更新料：20,000円／24時間365日緊急時対応物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎 1,200円、クリーニング特約料（初回契約時）22,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ケイズホーム 板宿店

TEL:078-735-4401
FAX: 078-735-4402

兵庫県神戸市須磨区大黒町 3丁目 1番 1号シーガルパレス板宿 1F
免許番号：兵庫県知事（5）第10823号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介