

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽線

鷹取駅 徒歩9分

2LDK
マンション

家賃

111,000 円

共益費等

8,000 円

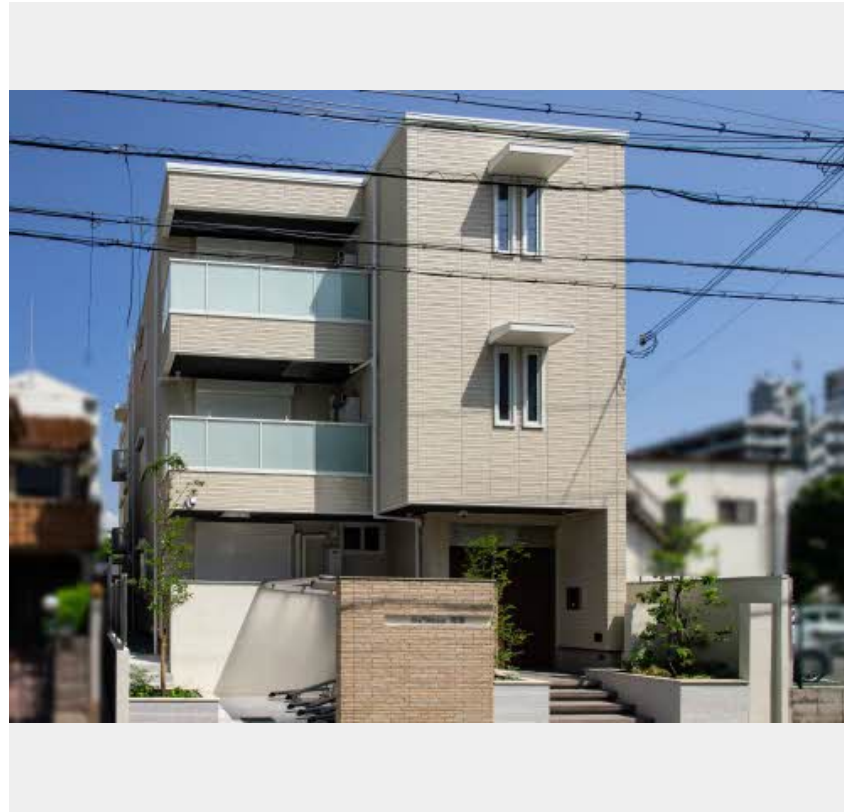
敷金

30,000 円

契約一時金

150,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬・猫」との暮らしご相談可能です／インターネットが無料で入居後す・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / ペット相談可 (犬・猫可) / オートロック・自動ドア / 高遮音床システム「SHAI D D 5 5」 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / 対面キッチン / 食器洗浄機付 / 給湯器 (追焚機能付) / エコジョーズ / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / 洗面所独立 / 都市ガス

物件名	シャーメゾン海運 0201号室
アクセス	J R山陽線 鷹取駅 徒歩9分 J R山陽線 新長田駅 バス7分、本庄町 バス停 徒歩4分
所在地	兵庫県神戸市長田区海運町 5 丁目 1 番 3 号
ランドマーク	-

間取り	2LDK / 洋室6.1 洋室4.7 L D K 15.1 (帖)
専有面積 / 向き	60.76㎡ / 南 (角部屋)
築年月 / 構造	2020年6月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2026年8月中旬 / 2年
駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 100円、クリーニング特約料 (初回契約時) 77,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000746600201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ケイズホーム 兵庫店

TEL:078-577-8801

FAX: 078-577-8802

兵庫県神戸市兵庫区羽坂通 3 丁目 2 - 1 0 羽坂ビル 1 F

免許番号：兵庫県知事 (5) 第 1 0 8 2 3 号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部 / 公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介