

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

神戸駅 バス11分 夢野町 3 バス停 徒歩6分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 87,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 温水洗浄便座
- フローリング付

B S / C S / C A T V (都市型) / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 宅配BOX / 玄関鍵 (オブナス) / カラーモニタ付ドアホン / システムキッチン / 給湯器 (追焚機能付) / エコジョーズ / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / トイレ (暖房洗浄便座) / 断熱複層ガラス / フローリング / 人感センサー付玄関灯 / バス・トイレ (セパレート) / 洗面所独立 / 都市ガス

物件名	ヒルズ熊野 0201号室	間取り	2LDK / 洋室7.4 洋室6.4 LDK11.9 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 神戸駅 バス11分、夢野町 3 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	64.37㎡ / 南 (角部屋)
所在地	兵庫県神戸市兵庫区熊野町 4 丁目 1 4 番 2 - 2	築年月 / 構造	2015年6月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)77,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000429700201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ケイズホーム 兵庫店

TEL:078-577-8801
FAX: 078-577-8802

兵庫県神戸市兵庫区羽坂通 3 丁目 2 - 1 0 羽坂ビル 1 F

免許番号：兵庫県知事 (5) 第 1 0 8 2 3 号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部 / 公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介