

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急神戸線

六甲駅 徒歩10分

3LDK
一戸建て

家賃

200,000 円

共益費等 0 円

敷金

100,000 円

契約一時金

300,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクロー
ゼット付き／窓に・・・

この物件についている こだわり設備

TVモニター付き インターホン	WIC WIC・納戸	しゃ熱断熱 複層ガラス	P 無料	駐車場無料
浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン	3口コンロ	
コンロ	給湯設備	エコジョーズ	洗濯洗面台	

駐車場あり／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／3口ガスコン
ロ／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／ユニットバス1418／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗濯洗
面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン 1台／Low-E複層ガラス／ウォークインクローゼット
／洗面所独立／都市ガス

物件名	シャーメゾン六甲高羽戸建
アクセス	阪急電鉄阪急神戸線 六甲駅 徒歩10分
所在地	兵庫県神戸市灘区高羽町3丁目13-2-1
ランドマーク	-

間取り	3LDK／洋室7.4 洋室5.4 洋室4.8 LDK17.1 (帖)
専有面積 / 向き	83.46㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	2017年2月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専
用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入い
ただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が
付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループ
が連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約
の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）とな
ります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です
。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他
契約費用は別途打合せ／更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.000544700001

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ラッキーハウジング 六甲道店

TEL:078-822-6161

FAX: 078-822-6166

兵庫県神戸市灘区永手町5丁目3番27号

免許番号：兵庫県知事（3）第11771号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部／公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介