

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急神戸線

御影駅 徒歩4分

📱 モバイルで見る



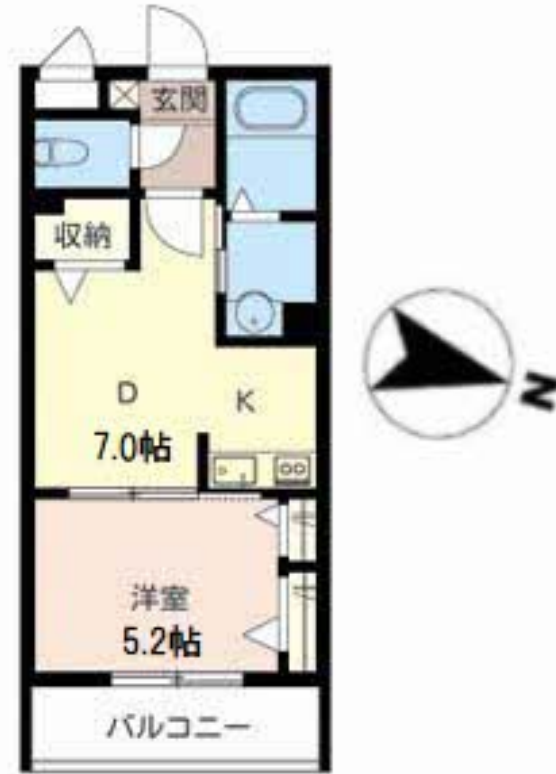
1DK
マンション

家賃 **92,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 200,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
ペットとの暮らしご相談可能です／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ペット相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

CATV (都市型) / オートロック / 駐輪場 (屋根付き) / ペット相談可 (室内小型犬) / インターネット対応 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 宅配BOX / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / カラーモニター付ドアホン / 2口ガスコンロ / 給湯器 (追焚機能付) / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / 物干し / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / クーラースリーブ有 / フローリング / 網戸 / 雨戸 (シャッタータイプ) / バルコニー / TV端子 / 自動火災警報器 / バス・トイレ (セパレート) / 洗面所独立 / 都市ガス

物件名 リッチライフ御影 0205号室
アクセス 阪急電鉄阪急神戸線 御影駅 徒歩4分
所在地 兵庫県神戸市東灘区御影2丁目16番25号
ランドマーク -

間取り 1DK / D K 7 洋室 5.2 (帖)
専有面積 / 向き 32.4㎡ / 東
築年月 / 構造 2010年5月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間 2026年7月中旬 / 2年
駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 200円、クリーニング特約料 (初回契約時) 55,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000066500205

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

シティネット株式会社 阪神御影店

TEL:078-857-0061
FAX: 078-857-0062

兵庫県神戸市東灘区御影中町1丁目9-5
免許番号：兵庫県知事(6)第10417号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介