



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／インターネットを利用した、動画視聴サービスをご利用いただけます。

この物件についている こだわり設備



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



動画視聴
サービス



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座



ダウンライト

CATV／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／高齢者対応可／宅配BOX／バルコニー／クーラースリブ有／給湯器（ガス）／洗髪洗面化粧台／インターホン／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／システムキッチン／ダウンライト／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／都市ガス

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

物件名 シャルマンハイツ魚崎Ⅲ 0201号室

アクセス 阪神電鉄本線 魚崎駅 徒歩3分
J R東海道本線 住吉駅 徒歩14分

所在地 兵庫県神戸市東灘区魚崎中町4丁目9番8号

ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK11.8 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 42.0㎡／西（角部屋）

築年月 / 構造 1994年10月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場空無し

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.510257000201

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM関西株式会社 神戸賃貸営業所

TEL:078-242-8441

FAX: 078-242-8180

兵庫県神戸市中央区小野柄通7丁目1番1号日本生命三宮駅前ビル3階

免許番号：国土交通大臣（1）第10779号

所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管

理協会

取引形態
貸主