

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

札幌市営地下鉄東西線

南郷7丁目駅 徒歩4分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 57,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 0ヶ月

礼金 0



この物件の  
おすすめ  
ポイント

積水ハウスの賃貸マンション☆地下鉄東西線「南郷7丁目駅」徒歩4分(320m)の立地にあり、都市ガスTESシステム(ガスセントラルヒーター)仕様で周辺にはコープさっぽろ本店徒歩5分・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- エレベーター
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干

エレベーター/オートロック/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/スライディングスクリーン/モニタ付ドアホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ

物件名 セルヴァ ソロ 203号室  
アクセス 札幌市営地下鉄東西線 南郷7丁目駅 徒歩4分  
札幌市営地下鉄東西線 白石駅 徒歩19分  
所在地 北海道札幌市白石区本郷通7丁目北1-30  
ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK14.1 洋室5.9(帖)  
専有面積/向き 45.0㎡/南西  
築年月/構造 2007年1月上旬/鉄筋コンクリート・2階-5階建  
入居/契約期間 2024年6月上旬/2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として37,950円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:15,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社宅殖ホーム 本社

TEL:011-863-0005  
FAX: 011-863-0044

北海道札幌市白石区南郷通8丁目南4-10  
免許番号: 北海道石狩(11)第3555号  
所属団体: (公社)北海道宅地建物取引業協会 / (一社)北海道不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介