

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

札幌市営地下鉄東西線

菊水駅 徒歩4分

1LDK  
アパート

家賃

57,000 円

共益費等

3,000 円

敷金

0 ヶ月

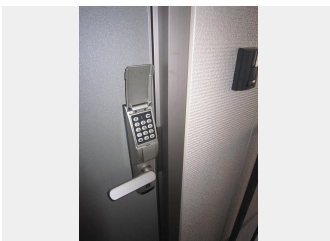
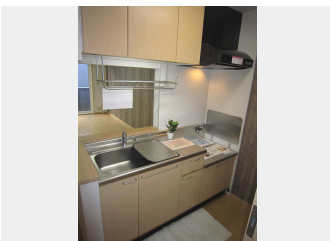
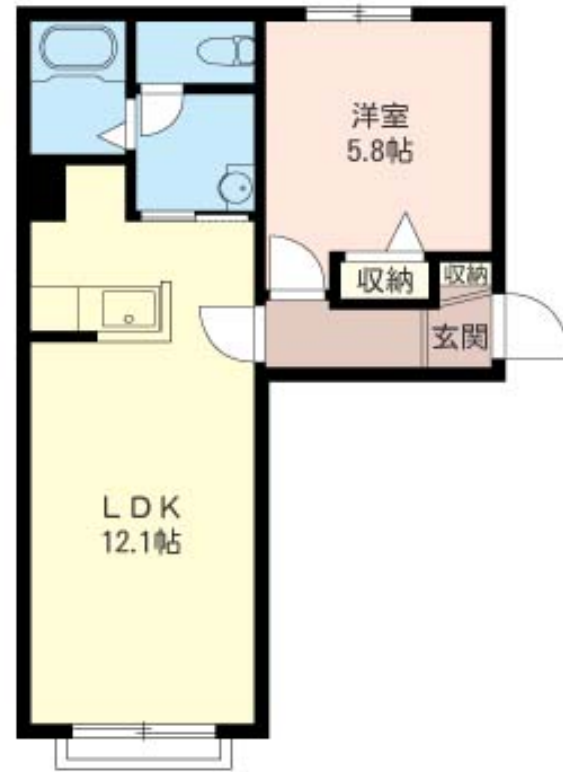
礼金

0 ヶ月

モバイルで見る



礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』☆TVドアホン・照明付き☆Bフレッツマンションタイプ対応☆地下鉄東西線菊水駅徒歩4分。



この物件についている

こだわり設備



宅配BOX



TVモニター付き  
インターホン



エアコン



対面  
キッチン



室内物干



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場有り／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／物置・外部収納／高齢者対応可／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／ピクチャーレール／モニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン（1台設置）／FF式ヒーター（灯油）／灯油タンク／複層ガラス

物件名 シャーメゾンTrad 203号室

アクセス 札幌市営地下鉄東西線 菊水駅 徒歩4分  
札幌市営地下鉄東西線 東札幌駅 徒歩11分

所在地 北海道札幌市白石区菊水五条3丁目1-14

ランドマーク -

間取り 1LDK／LDK12.1 洋室5.8 (帖)

専有面積 / 向き 40.5㎡／南

築年月 / 構造 2005年9月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月中旬／2年

駐車場 有り／月 8,800円～8,800円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）34,650円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.184469110203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社宅殖ホーム

TEL:011-863-0005

FAX: 011-863-0044

本社

北海道札幌市白石区南郷通8丁目南4-10

免許番号：北海道石狩(11)第3555号

所属団体：（公社）北海道宅地建物取引業協会／（一社）北海道不動産公正

取引協議会

取引形態

仲介