ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

札幌市営地下鉄東西線
南郷７丁目駅　徒歩7分

2LDK
アパート

家賃 **92,000 円**　　共益費等 3,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 0 ケ月

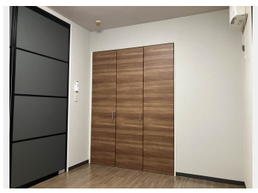
モバイルで見る

駐車場 無料　礼金 0











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』☆地下鉄南郷通駅徒歩7分の立地で、各世帯駐車場2台付き。

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- P 無料 駐車場無料
- P 2台可 駐車場2台可
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／ＣＡＴＶ（都市型）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／物置・外部収納／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン（１台設置）／バルコニー／駐車場２台可／ＦＦ式ヒーター（灯油）／灯油タンク

物件名	シャーメゾン・ディアスＢ 202号室
アクセス	札幌市営地下鉄東西線 南郷７丁目駅 徒歩7分 ＪＲ函館本線 白石駅 徒歩17分
所在地	北海道札幌市白石区本郷通６丁目北２－２０
ランドマーク	-
間取り	2LDK／ＬＤＫ12.6 洋室6.1 洋室5.9 (帖)
専有面積 / 向き	53.4㎡／南東
築年月 / 構造	2001年8月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　４３，２３０円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.184086110202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社宅殖ホーム　本社
TEL:011-863-0005
FAX:　011-863-0044
北海道札幌市白石区南郷通８丁目南４－１０
免許番号：北海道石狩(11)第3555号
所属団体：（公社）北海道宅地建物取引業協会／（一社）北海道不動産公正取引協議会

取引形態
仲介