



2LDK
アパート

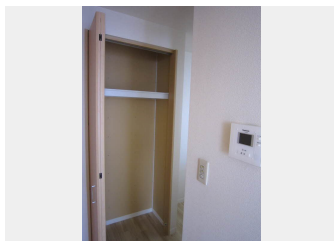
家賃 57,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

TVモニター付き
インターホン

P
2台可 駐車場2台可

浴室乾燥機

対面
キッチン 対面キッチン

室内物干

給湯設備

洗髪洗面台

温水洗浄便座

駐車場有り／高齢者対応可／LGBTQフレンドリー／モニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／駐車場2台可／FF式ヒーター（灯油）／灯油タンク／複層ガラス

物件名 シャーメゾングランツA 101号室

アクセス J R 函館本線 札幌駅 バス18分、本町2条9 バス停 徒歩7分

所在地 北海道札幌市東区本町二条11丁目1-1

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK12.1 洋室6.4 洋室6.4（帖）

専有面積 / 向き 59.0㎡／南西

築年月 / 構造 2008年8月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月中旬／2年

駐車場 有り／月 2,200円 ～ 4,400円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用47,190円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新契約時、更新事務手数料として16,500円（税込）／2年未満に契約を解除した場合、違約金有（賃料の1か月相当額）／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：なし

No.188640110101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社三光不動産
TEL:011-733-6444
FAX: 011-733-6580

アパマンショップ東区役所店

北海道札幌市東区北十一條東8丁目1-3高岡ビル1F

免許番号：北海道石狩(5)第7008号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会

／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介