

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

札幌市営地下鉄東豊線

環状通東駅 バス16分 徒歩2分

モバイルで見る



## 3LDK アパート

### 家賃 62,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン!!敷地内に駐車場1台付き(無料) / 室内用物干し付き! / 屋根付駐輪場有!

この物件についている **こだわり設備**



給湯設備



洗面洗面台



室内物干



駐車場無料

駐車場有り/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターホン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/室内物干し/バス・トイレ(セパレート)/FF式ヒーター(灯油)/灯油タンク/複層ガラス

物件名 エクセレントST II 203号室

間取り 3LDK/LDK11.4 洋室5.7 洋室6.4 和室5.7 (帖)

アクセス 札幌市営地下鉄東豊線 環状通東駅 バス16分、東苗穂8条3バス停 徒歩2分

専有面積 / 向き 62.6㎡ / 西

所在地 北海道札幌市東区東苗穂八条2丁目14-12

築年月 / 構造 1995年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として49,170円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社三光不動産 アパマンショップ東区役所店

TEL:011-733-6444

FAX: 011-733-6580

北海道札幌市東区北十一条東8丁目1-3高岡ビル1F

免許番号: 北海道石狩(4)第7008号

所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会

/ (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介