



3LDK
テラスハウス

家賃 **112,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

「犬」との暮らしご相談可能です／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている **こだわり設備**

- 犬相談可
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- P 2台可 駐車場2台可
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- 室内物干
- BELS
- コンロ

駐車場有り／都市ガス／ゴミ集積場(敷地内)／物置・外部収納／高齢者対応可／ペット相談可(室内小型犬)／駐輪場(屋根無し)／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／ピクチャーレール／複層ガラス／モニタ付ドアホン／スライディングライト／照明器具(LED)／インターネット無料(Wi-Fi対応)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／エコジョーズ／給湯器(追焚機能付)／建築物省エネ性能表示制度(BELS)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／シャワー／洗濯機置場(室内)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ガスコンロ／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ(洗浄)

物件名	T & T 102号室
アクセス	札幌市営地下鉄南北線 北34条駅 徒歩9分
所在地	北海道札幌市北区北三十二条西8丁目1-16
ランドマーク	-

間取り	3LDK / LDK 15.8 洋室4.7 洋室6.1 洋室5.2 (帖)
専有面積 / 向き	78.5㎡ / 南
築年月 / 構造	2019年2月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年7月下旬 / 2年
駐車場	有り / 月 5,500円 ~ 7,700円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 72,380円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.184929210102
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社三光不動産
TEL:011-738-5210
FAX: 011-709-7515

アパマンショップ北大前店
北海道札幌市北区北十四条西4丁目1-19
免許番号: 北海道石狩(5)第7008号
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介