

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

札幌市営地下鉄南北線

北24条駅 バス11分 6号線 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

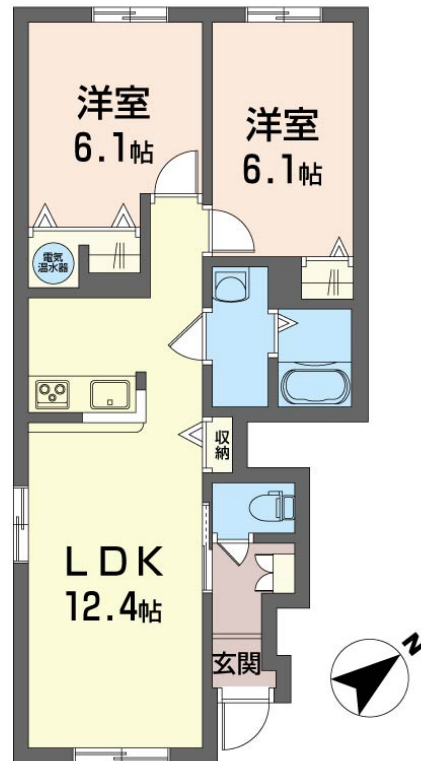
家賃 66,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！！オール電化物件！／リビングにエアコン付き！／ペット可物件です！冬でもあたたかい各室IHヒーター付のペアガラス&2重サッシ仕様！

## この物件についている こだわり設備

- |      |                    |       |                 |
|------|--------------------|-------|-----------------|
| 犬相談可 | TVモニター付き<br>インターホン | オール電化 | 浴室乾燥機           |
| エアコン | 対面<br>キッチン         | 3口コンロ | IHクッキング<br>ヒーター |
| 室内物干 | コンロ                | 給湯設備  | 洗髪洗面台           |

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（室内小型犬）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／電気温水器／オール電化／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン（1台設置）／二重サッシ／複層ガラス

|        |                                     |           |                              |
|--------|-------------------------------------|-----------|------------------------------|
| 物件名    | ソーレピエトラ 102号室                       | 間取り       | 2LDK／洋室6.1 洋室6.1 LDK12.4 (帖) |
| アクセス   | 札幌市営地下鉄南北線 北24条駅 バス11分、6号線 バス停 徒歩2分 | 専有面積 / 向き | 57.25㎡／南東                    |
| 所在地    | 北海道札幌市北区新川二条7丁目2-2                  | 築年月 / 構造  | 2011年6月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建        |
| ランドマーク | -                                   | 入居 / 契約期間 | 2026年12月上旬／2年                |
|        |                                     | 駐車場       | 有り／月 5,500円 ～ 5,500円（税込）     |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）45,870円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／※ペットの指定・ペット敷金有／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.184922510102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社三光不動産  
TEL:011-738-5210  
FAX: 011-709-7515

アパマンショップ北大前店

北海道札幌市北区北十四条西4丁目1-19

免許番号：北海道石狩(5)第7008号

所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会

／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介