



2LDK
マンション

家賃

146,000 円

共益費等

7,000 円

敷金

1 ヶ月

礼金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

「犬」との暮らしご相談可能です／利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オート・・・」

この物件についている こだわり設備

- 犬相談可
- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ

駐車場有り／都市ガス／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／防音サッシ／LGBTQフレンドリー／フローリング／複層ガラス／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1418／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗

物件名 マストライフ南4条 403号室

アクセス 札幌市営地下鉄東西線 バスセンター前駅 徒歩8分
札幌市営地下鉄南北線 すすきの駅 徒歩10分

所在地 北海道札幌市中央区南四条東4丁目11

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK15.3 洋室7.2 洋室5.5 その他0.7（帖）

専有面積 / 向き 66.57㎡／北東

築年月 / 構造 2015年8月上旬／鉄筋コンクリート・4階-13階建

入居 / 契約期間 2026年11月上旬／2年

駐車場 有り／月 17,600円 ～ 25,300円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用51,810円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／2年未満に契約を解除した場合、違約金（賃料の1か月相当額）／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.188904200403

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社エクシング
TEL:011-222-2103
FAX: 011-222-2123

北海道札幌市中央区南四条東4丁目11 マストライフ南4条 1階
免許番号：北海道石狩(8)第5763号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議

取引形態
仲介