

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

バス

バス 丁バス停 下車 徒歩2分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃

60,000 円

共益費等

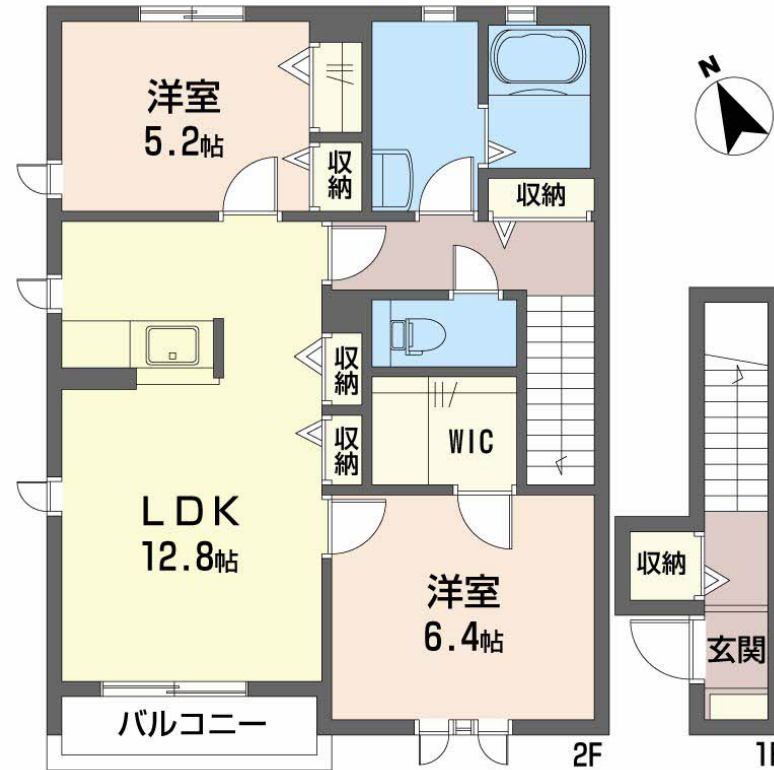
4,000 円

敷金

0 円

礼金

100,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す

この物件についている こだわり設備

TVモニター付き インターホン	浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン
対面 キッチン	対面キッチン	3口コンロ	室内物干 コンロ
給湯設備	洗濯洗面台	温水洗浄便座	フローリング付

駐車場あり／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／エアコン／複層
ガラス／バルコニー／フローリング／トイレ（温水洗浄便座）／玄関鍵（オプナス）／システムキッチ
ン／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／洗濯洗面化粧台／カラーモニター付ドアホン
／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）／3口コンロ／室内物干し／玄関鍵（①キー②ロ
ック）／高齢者対応可

物件名 レジデンス ときわ橋 A棟 A0201号室

アクセス バス、丁バス停 バス停 徒歩2分

所在地 広島県山県郡北広島町丁保余原 1 9 8 5 - 3

ランドマーク ●北広島町役場／距離1300m

間取り 2LDK／LDK 12.8 洋室6.4 洋室5.2（帖）

専有面積 / 向き 68.6㎡／南西

築年月 / 構造 2010年7月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）105,600円
（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責
任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グ
ループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナ
ーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸
費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2000226

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103

FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原 4 丁目 2 9 - 3 5

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主