Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

芸陽バス

バス 海田小学校前 下車　徒歩8分

**2LDK**
**アパート**

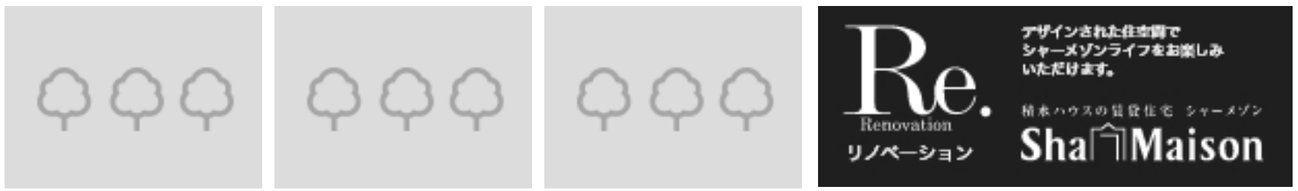
家賃 **77,000 円**　　共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 80,000 円

モバイルで見る






この物件の**オススメポイント**

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ＴＶアンテナ／共聴アンテナ／駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／宅配ＢＯＸ／電話配管有／バス・トイレ（セパレイト）／バルコニー／エアコン／洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／室内物干し／モニタ付ドアホン／駐車場有り／高齢者対応可／洗濯機置場（室内）／システムキッチン／コンロ／２４Ｈ換気システム／リノベーション／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | フレグランス・サンアイ A0202号室 |
| アクセス | バス、海田小学校前 バス停 徒歩8分 |
| 所在地 | 広島県安芸郡海田町南幸町１－３５ |
| ランドマーク | ●海田町立図書館／距離50m |
| 間取り | 2LDK／ＬＤＫ11.1 洋室5.9 洋室5.9 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 50.48㎡／南東 |
| 築年月 / 構造 | 1992年7月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 即時／2年 |
| 駐車場 | 駐車場空有り／舗装白線引／月6600円 |

**入居諸条件備考**

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 13,200円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 85,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／リノベーション2026年12月　２ＬＤＫ→２ＬＤＫ。キッチン、洗面台、トイレ交換。ＷＩＣ新設。／／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1301971

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社広島賃貸営業所**
TEL:082-249-2103
FAX:　082-545-1583
広島県広島市中区小町１－２５
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会


取引形態
貸主