Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

芸陽バス

バス 海田小前 下車　徒歩7分

3LDK
アパート

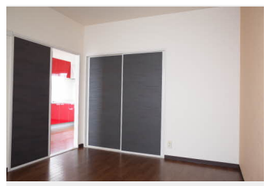
家賃 **71,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ケ月

礼金 1 ケ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

【積水ハウスのシャーメゾン】無料Ｗｉ－Ｆｉ設置済！ご入居した日からご使用いただけます♪☆間取りは２階リビングのメゾネットタイプ３ＬＤＫ♪★新生活は是非シャーメゾンで！！

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／ＴＶアンテナ／共聴アンテナ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／モニタ付ドアホン／バルコニー／エアコン／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／玄関鍵（オプナス）／駐車場有り／高齢者対応可／洗濯機置場（室内）

物件名	プレシオ海田 A0103号室
アクセス	バス、海田小前 バス停 徒歩7分 ＪＲ山陽本線 海田市駅 徒歩22分
所在地	広島県安芸郡海田町南幸町１－８
ランドマーク	●海田町立図書館／距離50m
間取り	3LDK／-
専有面積 / 向き	83.9㎡／南
築年月 / 構造	1994年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年6月中旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月5500円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／更新料30,000円　シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料（初回契約時） 13,200円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 71,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所
TEL:082-249-2103
FAX:　082-545-1583
広島県広島市中区小町１－２５
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主