

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広電バス

バス 山田2丁目 下車 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃

76,000 円

共益費等

3,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

76,000 円

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／太陽光発電設備で発電した電気を使えるので電気代の節約
に／オール電化・・・

この物件についている こだわり設備

- 太陽光発電
- TVモニター付き
インターホン
- オール電化
- P 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面
キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／BS／共聴アンテナ／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット対応／オール電化
／太陽光発電／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／玄関鍵（①キ
ー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニタ付ドアホン／電
話配管有／システムキッチン／対面キッチン／電気温水器／バス・トイレ（セパレート）／24H換気
システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／複層ガラス／AP用フローリング
／バルコニー／火災警報器（煙感知式）／エアコン／高齢者対応可／洗濯機置場（室内）／エアコン

物件名 モンソレイユ B棟 B101号室

アクセス バス、山田2丁目 バス停 徒歩2分

所在地 広島県安芸郡府中町山田1丁目5-10

ランドマーク ●えのみや神社／距離480m

間取り 1LDK／洋室5.4 LDK11.8 (帖)

専有面積 / 向き 45.14㎡／南

築年月 / 構造 2010年10月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）84,920円（税
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グル
ープが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2000162

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島賃貸営業所
TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協
議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主