

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

バス 宮内一丁目 下車 徒歩4分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **82,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています／宅配ボツ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 広い浴室
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／BS／CS／インターネット対応／オートロック・自動ドア／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／ホテルライク／住宅性能評価／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／3口コンロ／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／24H換気システム／ユニットバス1618／サーモスタット付水栓／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／トイレ

BELS Building Energy Efficiency Labeling System

■下駄箱

■床材 ●フローリング

■室内ドア

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	グランルミエール A0103号室	間取り	2LDK／洋室5.6 洋室4.8 LDK14.1 (帖)
アクセス	バス、宮内一丁目 バス停 徒歩4分 JR山陽本線 宮内串戸駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	57.53㎡ / 南
所在地	広島県廿日市市宮内4丁目4番30号	築年月 / 構造	2024年1月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●広島市信用組合 宮内支店 / 距離170m	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / ~月5500円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用22,000円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）94,820円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島北賃貸営業
TEL:082-832-2103
FAX: 082-832-2123
広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35
免許番号：国土交通大臣(11)第3122号
所属団体：(公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主

No.2007367