



3DK
アパート

家賃 **76,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 80,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

【積水ハウスのシャーメゾン】

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている **こだわり設備**

- リフォーム
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 室内物干
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（カードキー）／雨戸／バルコニー／洗髪洗面化粧台／室内物干し／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／カラーモニター付ドアホン／トイレ（温水洗浄便座）／フローリング／火災警報器（煙感知式）／高齢者対応可／リフォーム／都市ガス

物件名	シャーメゾンさわら A0201号室	間取り	3DK／DK 6.2 洋室6.4 洋室6.1 洋室5.9 (帖)
アクセス	広島電鉄宮島線 阿品東駅 徒歩6分 JR山陽本線 阿品駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	54.07㎡／南東
所在地	広島県廿日市市阿品 1丁目15-12	築年月 / 構造	2002年7月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●山陽本線 阿品駅／距離640m	入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
		駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）84,920円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リフォーム2021年04月 ユニットバス交換／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1308741

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島北賃貸営業
TEL:082-832-2103
FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35
免許番号：国土交通大臣（11）第3122号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主