

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 芸備線

三次駅 徒歩12分

1K
アパート

家賃

45,000 円

共益費等

3,000 円

敷金

0 円

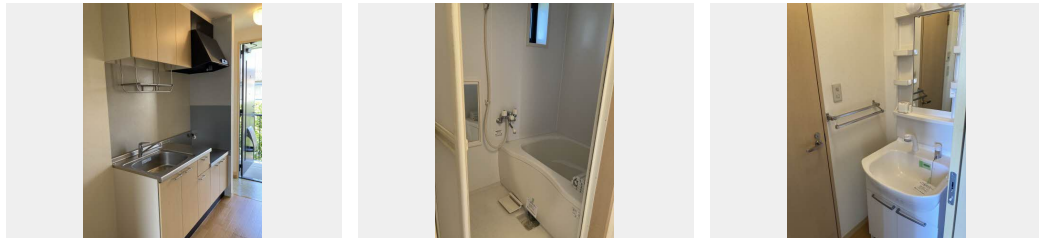
礼金

60,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクロー
ゼット付き

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸



駐車場無料



エアコン



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／BS／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／駐輪場（屋根無し）／LGBTQフ
レンドリー／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／雨戸／バルコニー／洗髪洗面化粧台／洗濯機置
場（室内）／ウォークインクローゼット／トイレ（温水洗浄便座）／高齢者対応可／玄関鍵（オプナス
）／カラーモニタ付ドアホン

物件名 ディアス・巴橋 A0205号室

アクセス J R 芸備線 三次駅 徒歩12分
J R 芸備線 八次駅 徒歩40分

所在地 広島県三次市十日市中 3 丁目 1 5 - 6

ランドマーク ●三次市役所／距離230m

間取り 1K／K3.3 洋室7 (帖)

専有面積 / 向き 24.78㎡／南西

築年月 / 構造 2003年2月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月下旬／2年

駐 車 場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）66,000円（税
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1309461

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島北賃貸営業

TEL:082-832-2103

FAX: 082-832-2123

広島県広島市安佐南区西原 4 丁目 2 9 - 3 5

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主