

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

中国バス

バス 川口町四丁目 下車 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK アパート

家賃 79,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

ハローズ新涯店まで750m/ひまわり多治米店まで900m/高遮音床SHIDD55搭載物件で上下階の音が従来の1/2に☆/遮熱、断熱性に優れた複層ガラス仕様☆/インターネット無料 (W・・・)

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- 対面 キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /ゴミ集積場 (敷地内) /高遮音床システム「SHIDD55」/シャーメゾンガーデنز/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/給湯器/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ (温水洗浄便座) /エアコン/複層ガラス/2口コンロ/玄関鍵 (オプナス) /洗濯機置場 (室内) /バス・トイレ (セパレート) /高齢者対応可/洗面所独立

物件名 グランドール川口 C棟 C201号室
アクセス バス、川口町四丁目 バス停 徒歩3分
所在地 広島県福山市川口町4丁目15-15
ランドマーク ●広島銀行福山南支店/距離110m

間取り 2LDK+S(納戸)/LDK13.2 洋室6 洋室6.1 S3.7 (帖)
専有面積/向き 69.71㎡/南西
築年月/構造 2014年1月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建
入居/契約期間 2024年5月下旬/2年
駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)71,500円(税込)が必要です。
/火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。
/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社福山賃貸営業所

TEL:084-921-6241
FAX: 084-921-9545

広島県福山市松浜町3丁目7番38号 ローズベレオ緑町公園1F
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主