Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

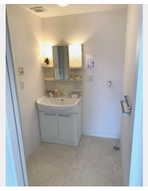
井原鉄道
湯野駅　徒歩17分

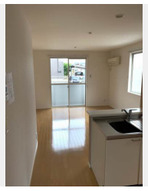
1LDK
アパート

モバイルで見る

家賃 **51,000 円**　　共益費等 **家賃込み**

敷金 **0 ヶ月**　　礼金 **51,000 円**





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

無料Ｗｉ－Ｆｉ有♪

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／ＢＳ／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／モニタ付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレイト）／フローリング／雨戸／バルコニー／トイレ（温水洗浄便座）／対面キッチン／洗髪洗面化粧台／玄関鍵（オプナス）／洗濯機置場（室内）／エアコン（２台設置）／コンロ

物件名	スカイメゾン　１２番館 C0101号室
アクセス	井原鉄道 湯野駅 徒歩17分
所在地	広島県福山市神辺町字湯野１１６２
ランドマーク	●神辺中央ゴルフ／距離290m
間取り	1LDK／ＬＤＫ12.9 洋室6.4 (帖)
専有面積 / 向き	45.58㎡／南東
築年月 / 構造	2006年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込），クリーニング費用（退去時）72,600円（税込），エアコンクリーニング費用（退去時）24,640円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.0427201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社福山賃貸営業所
TEL:084-921-6241
FAX:　084-921-9545
広島県福山市松浜町３丁目７番３８号　ローズベレオ緑町公園１Ｆ
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
代理