

中国バス

バス 加茂住宅前 下車 徒歩11分

モバイルで見る



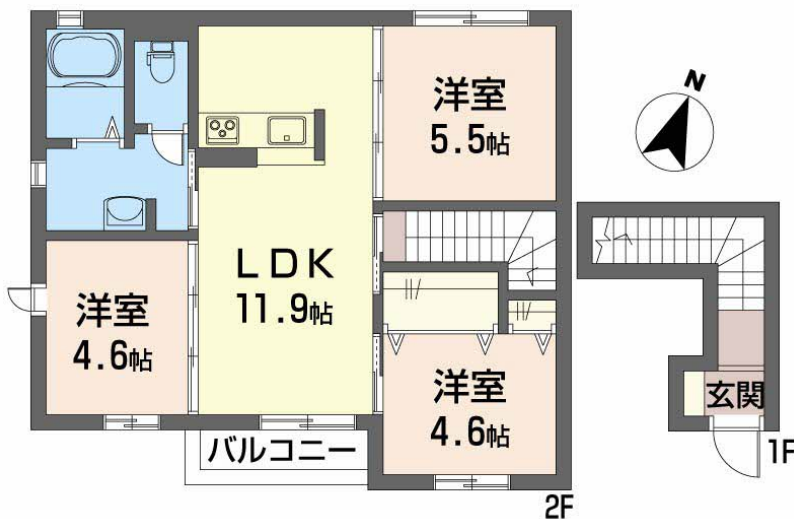
3LDK アパート

家賃 59,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 30,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

☆オール電化賃貸住宅

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／オール電化なので火を使わずに生活できます

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付き
インターホン
- オール電化
- エアコン
- 対面
キッチン
- IHクッキング
ヒーター
- コンロ
- 給湯設備
- エコキュート
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／BS／オール電化／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリ
ー／玄関鍵（オプナス）／複層ガラス／IHクッキングヒーター／エコキュート／24H換気システム
／洗面化粧台／エアコン（1台設置）／トイレ（温水洗浄便座）／モニター付ドアホン／対面キッチン
／バス・トイレ（セパレート）／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／高齢者対応可

物件名 グランドメゾンKyamo B棟 B201号室

アクセス バス、加茂住宅前 バス停 徒歩11分

所在地 広島県福山市加茂町字八軒屋 88-1

ランドマーク ●加茂住宅前バス停／距離850m

間取り 3LDK／LDK11.9 洋室5.5 洋室4.6 洋室4.6 (帖)

専有面積 / 向き 63.93㎡／南

築年月 / 構造 2010年9月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）94,820円（税
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グル
ープが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2000216

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社福山賃貸営業所

TEL:084-921-6241

FAX: 084-921-9545

広島県福山市松浜町3丁目7番38号 ローズベレオ緑町公園1F

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主