

中国バス

バス 西一の川 下車 徒歩2分

モバイルで見る



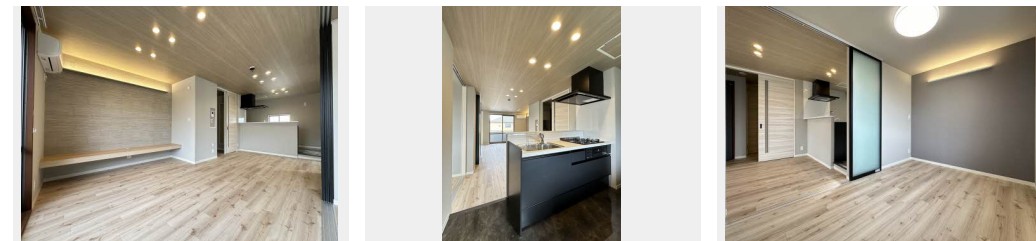
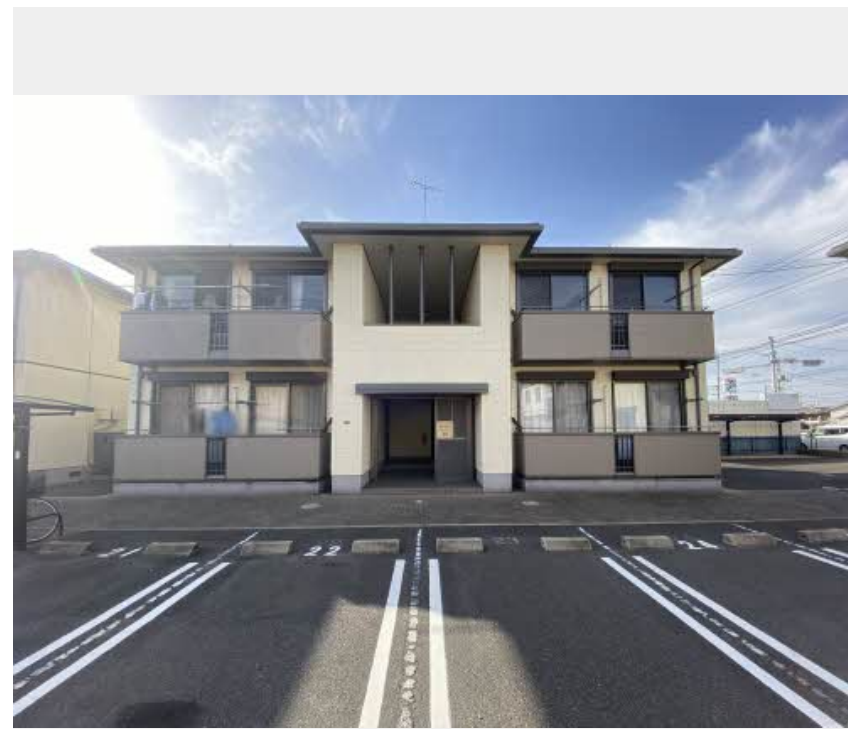
2LDK
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 72,000 円



この物件のオススメポイント

インターネット無料！！
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／外出先で家電を操作できるIoTを搭載／スマホやICカードで鍵の施錠・解錠ができるスマー・・・

この物件についているこだわり設備

- リノベーション
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- WIC
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 室内物干
- コンロ

駐車場あり／BS／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／インターホン／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／フローリング／雨戸／バルコニー／洗髪洗面化粧台／コンロ／トイレ（温水洗浄便座）／洗濯機置場（室内）／高齢者対応可／リノベーション／スマートロック／複層ガラス／照明器具／IoT対応／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／浴室乾燥機（暖房乾燥）／エアコン（2台設置）／ウォークインクローゼット／カップボード／トイレ吊戸収納／洗面所棚／全身ミラー／スライディングスクリーン／アクセントクロス

物件名	カーレントティエラ B棟 B0202号室	間取り	2LDK / LDK 15 洋室5.2 洋室4.7 (帖)
アクセス	バス、西一の川 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	54.07㎡ / 南東
所在地	広島県福山市西新涯町 2丁目 22-32	築年月 / 構造	2004年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●ハート新涯店 / 距離900m	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / ~月3300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）97,240円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / リノベーション2024年06月 複層ガラス(ペア)、水廻り(ビルドインキッチン・浴室・洗面化粧台)交換 / LDK間取り変更しを上げ14.9帖を確保しております。♪シャーメゾンリノベーションを是非体験下さい♪ / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.0419601

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社福山賃貸営業所

TEL:084-921-6241
FAX: 084-921-9545

広島県福山市松浜町3丁目7番38号 ローズベレオ緑町公園1F
免許番号：国土交通大臣(11)第3122号
所属団体：(公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態	貸主
------	----