

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

中国バス

バス 手城堂 下車 徒歩4分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **58,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

東手城エリア・シャーメゾン募集開始♪
インターネットが無料で入居後すぐに使えます

この物件についている **こだわり設備**

- リフォーム
- インターネット 無料(WiFi付)
- エアコン
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり/TVアンテナ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/駐輪場(屋根無し)
)/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(①キー②ロック)/インターホン/電話配管有/バス・トイレ
(ユニット式)/バルコニー/玄関鍵(オブナス)/トイレ(温水洗浄便座)/室内物干し/洗濯機置
場(室内)/バス・トイレ(セパレート)/高齢者対応可/リフォーム/エアコン(1台設置)

物件名 ラパルテール 壱番館 輝 B0202号室

間取り 1LDK/LDK17.5 洋室6.1(帖)

アクセス バス、手城堂 バス停 徒歩4分

専有面積 / 向き 56.09㎡ / 南

所在地 広島県福山市東手城町2丁目8-4

築年月 / 構造 2001年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●中国バス 手城堂バス停 / 距離290m

駐車場 駐車場空あり / 舗装白線引 / ~月3300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)94,820円(税
込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グル
ープが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リフォ
ーム2025年06月 浴室・キッチン交換 収納増設/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料
の1ヶ月分

No.0409001

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社福山賃貸営業所

TEL:084-921-6241
FAX: 084-921-9545

広島県福山市松浜町3丁目7番38号 ローズベレオ緑町公園1F
免許番号:国土交通大臣(11)第3122号
所属団体:(公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協
議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主