

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

中国バス

バス 培遠中学校前 下車 徒歩6分

📱 モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **58,000 円**

共益費等 **家賃込み**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0.5 ヶ月**

🅐 **無料**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

🏠  
この物件の  
**オススメ  
ポイント**

🅐 2台無料♪

インターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

📌 この物件についている **こだわり設備**

- 🌐 インターネット 無料(WiFi付)
- 📺 TVモニター付き インターホン
- 🅐 **無料** 駐車場無料
- 🅐 **2台可** 駐車場2台可
- 🌬 エアコン
- 🔥 3口コンロ
- 👕 室内物干
- 🍲 コンロ
- 🚿 洗髪洗面台
- 🚽 温水洗浄便座

🅐あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /洗髪洗面化粧台/トイレ (温水洗浄便座) /エアコン (1台設置) /カラーモニター付ドアホン/室内物干し/洗濯機置場 (室内) /バス・トイレ (セパレート) /🅐2台可/3口コンロ

**物件名** グレース春日 A0202号室  
**アクセス** バス、培遠中学校前 バス停 徒歩6分  
**所在地** 広島県福山市春日町6丁目13-21  
**ランドマーク** ●培遠中学校前バス停/距離480m

**間取り** 2DK/DK9.5 洋室6.1 和室6 (帖)  
**専有面積 / 向き** 51.0㎡/南東  
**築年月 / 構造** 2001年4月上旬/重量鉄骨・2階-3階建  
**入居 / 契約期間** 2026年5月下旬/2年  
**駐 車 場** 🅐2台無料

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 13,200円 (税込)、クリーニング費用 (退去時) 72,600円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 12,320円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。  
\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料: なし

No.2005387

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社福山賃貸営業所

TEL:084-921-6241  
FAX: 084-921-9545

広島県福山市松浜町3丁目7番38号 ローズベレオ緑町公園1F  
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号  
所属団体: (公社) 広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
代理