

中国バス

バス 沖野上三丁目 下車 徒歩2分

モバイルで見る



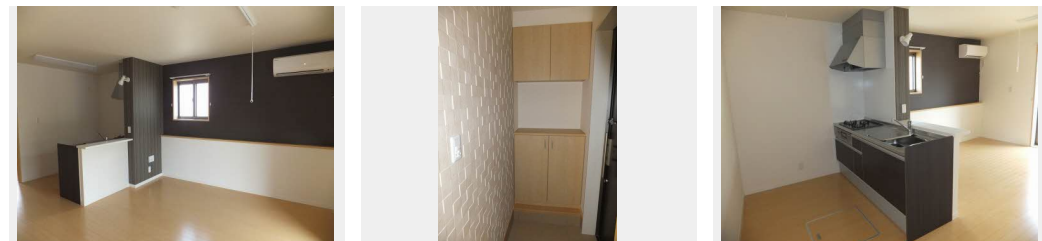
1LDK  
マンション

家賃 66,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 66,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／エントランスに「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪問者の・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 浴室乾燥機
- 洗濯洗面台
- 宅配BOX
- エアコン
- 温水洗浄便座
- オートロック
- コンロ
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備

駐車場あり／BS／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／高遮音床システム「SHAI DD55」／LGBTQフレンドリー／宅配BOX／玄関鍵（オプナス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニター付ドアホン／コンロ／給湯器／浴室乾燥機／洗濯洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／複層ガラス／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）／高齢者対応可／エアコン（2台設置）

|        |                    |           |                     |
|--------|--------------------|-----------|---------------------|
| 物件名    | グランベレオ沖野上 A0302号室  | 間取り       | 1LDK／LDK13.4 洋室6（帖） |
| アクセス   | バス、沖野上三丁目 バス停 徒歩2分 | 専有面積 / 向き | 46.6㎡／南東            |
| 所在地    | 広島県福山市沖野上町4丁目16-14 | 築年月 / 構造  | 2014年7月上旬／鉄骨・3階-3階建 |
| ランドマーク | ●大田記念病院／距離60m      | 入居 / 契約期間 | 即時／2年               |
|        |                    | 駐車場       | 駐車場空有り／舗装白線引／月5500円 |

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）97,240円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2002530

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社福山賃貸営業所

TEL:084-921-6241  
FAX: 084-921-9545

広島県福山市松浜町3丁目7番38号 ローズベレオ緑町公園1F

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態  
貸主