

中国バス

バス 吉田西 下車 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 56,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 56,000 円

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

福山市春日町、東向き1LDK。浴室乾燥機や追焚で家事も楽に。
。保証人不要で気軽にスタートを。
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付き
インターホン
- 無料
駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／B S／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／L G B T Qフレンドリー／モニタ付
ドアホン／電話配管有／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）／浴室乾燥機／エアコン
（1台設置）／フローリング／玄関鍵（オブナス）／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／複層
ガラス／洗濯機置場（室内）／高齢者対応可

物件名	S o f i a A0102号室	間取り	1LDK／LDK8.8 洋室5.6 (帖)
アクセス	バス、吉田西 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	42.27㎡／東
所在地	広島県福山市春日町 1丁目 1 - 8	築年月 / 構造	2009年10月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●広島信用金庫福山春日支店／距離35m	入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
		駐 車 場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）75,020円（税
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0439501

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社福山賃貸営業所
TEL:084-921-6241
FAX: 084-921-9545

広島県福山市松浜町3丁目7番38号 ローズベレオ緑町公園1F
免許番号：国土交通大臣（11）第3122号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協
議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主