

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

井笠バス

バス 吉田西 下車 徒歩4分

モバイルで見る



3DK  
アパート

家賃

52,000 円

共益費等

2,000 円

敷金

52,000 円

礼金

52,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

福山東部エリア・シャーメゾン募集開始♪

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です

この物件についている **こだわり設備**



インターネット  
無料(WiFi付)



防犯カメラ



エアコン

駐車場あり／TVアンテナ／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／インターホン／電話配管有／バス・トイレ（セパレート）／雨戸／バルコニー／洗濯機置場（室内）／玄関鍵（オプナス）／エアコン（1台設置）／駐車場有り

物件名 ディアス羽原 A棟 A0103号室

アクセス バス、吉田西 バス停 徒歩4分

所在地 広島県福山市春日町 1丁目 21-3

ランドマーク ●福山市民病院／距離1300m

間取り 3DK／DK 6.2 和室6.7 洋室6.7 洋室6.7 (帖)

専有面積 / 向き 59.32㎡／南

築年月 / 構造 1994年10月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング費用（退去時）82,500円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：30,000円

No.0421201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社福山賃貸営業所

TEL:084-921-6241

FAX: 084-921-9545

広島県福山市松浜町 3丁目 7番 38号 ローズベレオ緑町公園 1F

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態  
代理