

中国バス

バス 千田 下車 徒歩5分

📱 モバイルで見る



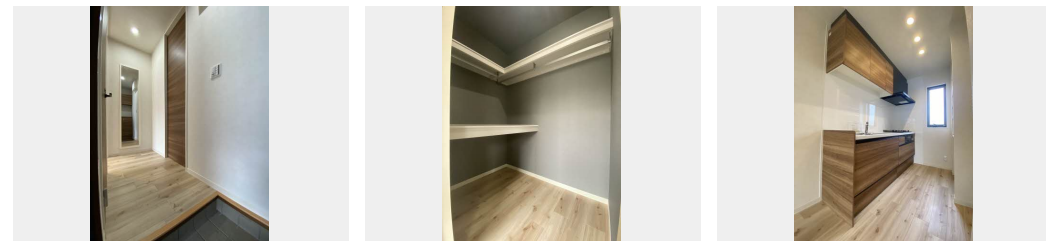
2LDK
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **50,000 円**



**この物件の
オススメ
ポイント**

☆キッチン（ビルドイン）・浴室・洗面化粧台 交換 ☆ウォークインクローゼット新設 ☆建具新調 ☆エアコン・温水洗浄便座・モニターホン完備 ☆Wi-Fi無料 ☆浴室（追炊き機能・浴室・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり / B S / 駐輪場（屋根付き） / インターネット無料（Wi-Fi対応） / LGBTQフレンドリー / 給湯器 / バス・トイレ（セパレート） / エアコン / バルコニー / トイレ（温水洗浄便座） / 玄関鍵（オプナス） / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯機置場（室内） / カラーモニター付ドアホン / 高齢者対応可 / ウォークインクローゼット / 浴室乾燥機 / リノベーション / 3口コンロ / 洗面所独立

物件名	メゾン山下 A棟 A0102号室	間取り	2LDK/-
アクセス	バス、千田 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	50.07㎡ / 南
所在地	広島県福山市千田町2丁目36-27-1	築年月 / 構造	2000年10月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●中国バス 千田バス停 / 距離400m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
 / 更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)60,500円(税込)が必要です。
 / 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。
 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2% / リノベーション2024年03月フルリノベーション物件です。水回りを一新し、また、ウォークインクローゼットを増設しました。収納も増やしておりますので生活スペースを大きく確保できます。 / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社福山賃貸営業所
 TEL:084-921-6241
 FAX: 084-921-9545
 広島県福山市松浜町3丁目7番38号 ローズベレオ緑町公園1F
 免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
 所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主