

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 呉線

安芸阿賀駅 徒歩6分

モバイルで見る



**3LDK**  
アパート

家賃 **71,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **1 ヶ月**

礼金 **0 円**

駐車場 **無料** 礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**  
J R 呉線 安芸阿賀駅まで約 500m! / 室内物干し付きで雨の日でも気にせず洗濯ができます★新素材の美草畳使用♪ダニが発生しにくくモダンな雰囲気と機能性(水拭きOK)が魅力♪

**この物件についているこだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 和室 モダン畳
- 専用庭
- 駐車場無料

駐車場あり / TVアンテナ / ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / LGBTQフレンドリー / バス・トイレ(セパレート) / モニタ付ドアホン / モダン畳 / トイレ(温水洗浄便座) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / エアコン / 化粧扉ディスプレイタイプ / 駐車場有り / 専用庭 / 玄関鍵(オプナス) / システムキッチン / 高齢者対応可 / 洗濯機置場(室内)

物件名	フレグランス阿賀南 C棟 C0102号室	間取り	3LDK/-
アクセス	J R 呉線 安芸阿賀駅 徒歩6分	専有面積 / 向き	61.28㎡ / 南
所在地	広島県呉市阿賀南3丁目10-12	築年月 / 構造	1990年3月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ポプラ / 距離80m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

**入居諸条件備考**  
内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/ シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)71,500円(税込)が必要です。/ 火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103  
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主