

広電バス

バス 本通6丁目 下車 徒歩6分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **71,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 70,000 円

礼金 0 円

礼金 **0**



この物件の  
**オススメ**  
ポイント

3階建てマンション☆/★インターネット無料・Wi-Fi完備♪入居後6カ月間、U-NEXT動画コンテンツ視聴無料特典付き☆/室内物干しあり、雨の日でも洗濯物を干せるので便利です♪

この物件についている **こだわり設備**



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



洗髪洗面台



温水洗浄便座



フローリング付

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地外)/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/システムキッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/電話配管有/バス・トイレ(セパレート)/フローリング/洗髪洗面化粧台/物干し/トイレ(温水洗浄便座)/駐車場有り/モニタ付ドアホン/洗濯機置場(室内)

物件名 サンウェルス A0201号室  
アクセス バス、本通6丁目 バス停 徒歩6分  
JR呉線 呉駅 徒歩29分  
所在地 広島県呉市溝路町7-23  
ランドマーク ●セブンイレブン呉市本通店/距離350m

間取り 2LDK/-  
専有面積/向き 55.21㎡/南西  
築年月/構造 2004年8月下旬/鉄筋コンクリート・2階-3階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月11000円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103  
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理