

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広電バス

バス 本通5丁目 下車 徒歩2分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **77,000 円**

共益費等 家賃込み

敷金 0 ヶ月

礼金 70,000 円



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。  
利便性の高いエレベーター付き/宅配ボックス付きなので不在  
時にも荷物を受け取れます/エントランスに「オートロック」  
を採用/室内の・・・

この物件についている **こだわり設備**

- エレベーター
- 宅配BOX
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 給湯設備

エレベーター/オートロック・自動ドア/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)  
)/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(オプナス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニタ  
付ドアホン/システムキッチン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/浴  
室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/ウォークインクローゼット/アクセ  
ントクロス/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/バス・トイレ(セパレート)/高齢  
者対応可/洗濯機置場(室内)/都市ガス

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名 リラクオーレアクラス A0501号室

アクセス バス、本通5丁目 バス停 徒歩2分

所在地 広島県呉市本通5丁目11-4

ランドマーク ●呉市立本通小学校/距離240m

間取り 1LDK/LDK10.5 洋室5(帖)

専有面積/向き 40.6㎡/北西

築年月/構造 2016年5月上旬/鉄筋コンクリート・5階-8階建

入居/契約期間 2026年7月上旬/2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸  
費用として、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)75,900円(税  
込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保  
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グル  
ープが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険  
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ  
(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入  
が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用  
及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2003009

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島東オフィス  
TEL:082-493-8577  
FAX: 082-493-8587

広島県東広島市西条下見5丁目10-16(グランマスト西条広前1F)  
免許番号:国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体:(公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協  
議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主