ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広電バス

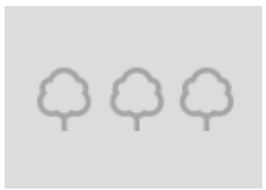
バス 中地下 下車　徒歩3分

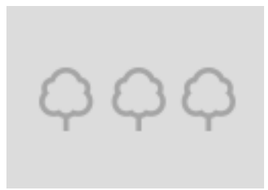
2LDK
アパート

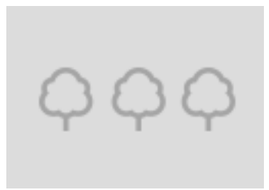
モバイルで見る

家賃 **84,000 円**　　共益費等 3,000 円

敷金 1 ケ月　　礼金 1 ケ月







Re. Renovation リノベーション
デザインされた住空間で
シャーメゾンライフをお楽しみ
いただけます。

この物件の**オススメポイント**

空室状況や物件詳細等、お気軽にお問い合わせください。
日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクローゼット付き

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／システムキッチン／リノベーション／３口コンロ／洗髪洗面化粧台／給湯器（追焚機能付）／複層ガラス／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／浴室乾燥機／バス・トイレ（セパレイト）／サーモスタット付水栓／全身ミラー／トイレ（暖房洗浄便座）／ウォークインクローゼット

物件名	セジュール小東 A0101号室
アクセス	バス、中地下 バス停 徒歩3分 ＪＲ山陽本線 五日市駅 徒歩31分
所在地	広島県広島市佐伯区八幡東３丁目２６－３０
ランドマーク	●ウォンツ八幡西店／距離300m
間取り	2LDK／ＬＤＫ16 洋室5.6 洋室6.1 (帖)
専有面積 / 向き	62.94㎡／南西
築年月 / 構造	1992年4月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月5500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込），クリーニング費用（退去時）82,500円（税込），エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／リノベーション2026年08月
３ＤＫ⇒２ＬＤＫ、複層ガラス交換、水廻り（ユニットバス・トイレ・システムキッチン）交換、玄関ドア交換／／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2008437

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社広島北賃貸営業
TEL:082-832-2103
FAX:　082-832-2123
広島県広島市安佐南区西原４丁目２９－３５
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
代理