

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

五日市駅 徒歩3分

モバイルで見る



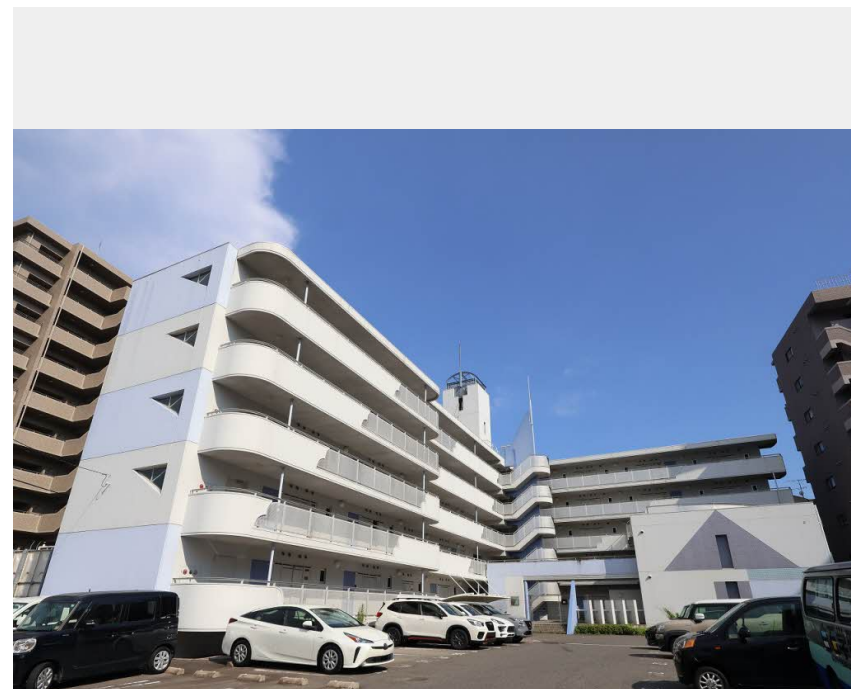
2LDK
マンション

家賃 **79,000 円**

共益費等 **家賃込み**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



この物件の
オススメ
ポイント

【定期借家契約：2030年9月30日迄になります】
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- エレベーター
- 宅配BOX
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／BS／エレベーター／宅配BOX／階段灯／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／オートロック／玄関鍵（オプナス）／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／フローリング／バルコニー／洗濯防水パン／給湯器（追焚機能付）／3口コンロ／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）／高齢者対応可／都市ガス

物件名 C. C. COURT五日市駅前 A0408号室
アクセス J R山陽本線 五日市駅 徒歩3分
広島電鉄宮島線 広電五日市駅 徒歩9分
所在地 広島県広島市佐伯区五日市駅前 1丁目5-37
ランドマーク ● J R五日市駅／距離200m

間取り 2LDK／LDK13.2 洋室4.5 洋室6.6 (帖)
専有面積 / 向き 56.66㎡／東
築年月 / 構造 1991年11月上旬／鉄筋コンクリート・4階-5階建
入居 / 契約期間 2026年8月上旬／2年
駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／～月13200円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／「定期借家権契約あり」／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）95,020円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.2000511

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社広島北賃貸営業
TEL:082-832-2103
FAX: 082-832-2123
広島県広島市安佐南区西原4丁目29-35
免許番号：国土交通大臣(11)第3122号
所属団体：(公社)広島県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主